

**FUTA Land**

Качество — это честь

ТАБЛИЦА СТАНДАРТОВ ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[ДЕЙСТВУЕТ ДЛЯ БАШНИ А – ОСИ 7, 8]

№	ПОЗИЦИЯ	КРИТЕРИИ ПЕРЕДАЧИ	БРЕНД
ПОЛ			
01	Гостиная, кухня	Чистовая укладка плитки 800*800	VietCeramic
02	Спальня	Деревянный пол и плинтус	An Cuong
03	Санузел	Чистовая укладка плитки 600*600	VietCeramic
04	Балкон	Чистовая укладка плитки 300*600, плинтус	VietCeramic
СТЕНЫ			
05	Гостиная, кухня, спальня, балкон	Чистовая окраска водоэмульсионной краской	Delux
06	Санузел	Чистовая облицовка плиткой 600*1200	VietCeramic
ПОТОЛОК			
07	Гостиная, спальня, кухня	Потолок ГКЛ на скрытом каркасе, шпатлёвка, чистовая окраска водоэмульсионной краской	- Каркас: Vinh Tuong - Краска: Dulux
08	Санузел	Влагостойкий потолок ГКЛ на скрытом каркасе, шпатлёвка, чистовая окраска водоэмульсионной краской	- Каркас: Vinh Tuong - Краска: Dulux
09	Балкон	Бетонный потолок, ровная штукатурка, шпатлёвка, чистовая окраска водоэмульсионной краской	- Краска Dulux
ДВЕРИ И ОКНА			
10	Входная дверь квартиры	- Дверь из инженерной древесины, огнестойкость 30 минут, фурнитура в комплекте. - Электронный замок с 4 функциями	- Древесина An Cuong. - Фурнитура Hafele. - Электронный замок Kadas.
11	Дверь санузла	- Влагостойкая дверь из инженерной древесины. - Фурнитура: ручка, замок, врезная нажимная ручка	- Древесина Formica - Фурнитура Hafele - Механический замок Hafele
12	Раздвижная дверь на балкон	Стеклянная конструкция: алюминиевая рама с порошковой окраской, стеклопакет Low E толщиной 24 мм, фурнитура высокого класса	- Алюминиево-стеклянная система Eurora. - Стекло: Китай. - Фурнитура Cmech
13	Окно	Стеклянная конструкция: алюминиевая рама с порошковой окраской, стеклопакет Low E толщиной 24 мм, фурнитура высокого класса	- Алюминиево-стеклянная система Eurora. - Стекло: Китай. - Фурнитура Cmech
14	Балконное ограждение	- Стеклянное ограждение, толщина 17.52 мм. - Фурнитура: поручень D60 (2 мм), кронштейны, винты.	- Стекло: Китай. - Фурнитура: нержавеющая сталь Inox 304
САНИТАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
15	Тумба и полка под умывальник	Влагостойкие деревянные шкаф и полка	An Cuong
16	Зеркало	- Стеклянное зеркало, навесное на стену. - Светодиодная подсветка зеркала	- Зеркало Viglacera - Светодиодные светильники Phillip

ТАБЛИЦА СТАНДАРТОВ ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[ДЕЙСТВУЕТ ДЛЯ БАШНИ А – ОСИ 7, 8]

№	ПОЗИЦИЯ	КРИТЕРИИ ПЕРЕДАЧИ	БРЕНД
17	Сантехнические приборы (унитаз-моноблок, умывальник, смеситель, душевой комплект, крючок для полотенца, держатель туалетной бумаги ...)	Продукция премиум-класса	Kohler
18	Шкаф для стиральной и сушильной машин	Влагостойкие деревянные шкаф и полка	Древесина An Cuong
19	Душевая кабина	Закалённое стекло, рама slim, фурнитура по системе	Стекло AGC
20	Вытяжной вентилятор	Расположение – по чертежам проекта	Kruger
КУХНЯ И КУХОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
21	Верхние и нижние кухонные шкафы, отсек для холодильника	Влагостойкие деревянные шкафы, столешница из искусственного камня, фартук из ламинированного стекла	- Древесина An Cuong. - Камень Vicostone
22	Индукционная плита	Кухонное оборудование премиум-класса	De Dietrich
23	Вытяжка	Кухонное оборудование премиум-класса	De Dietrich
24	Фурнитура кухонных шкафов в комплекте	Подъёмная полка для посуды Inox 304, полка для специй, корзина для кастрюль, мусорное ведро...	Hafele
25	Мойка + смеситель из нержавеющей стали	Кухонное оборудование премиум-класса	Clara
ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ			
26	Светильники downlight, светодиодная подсветка потолка	- Встраиваемые светильники downlight, потолочный светильник для балкона. - Оригинальная светодиодная лента.	- Светильники downlight и светодиодная лента: Philips. - Потолочный светильник для балкона: Osram.
27	Розетки, выключатели	Расположение, количество – по чертежам проекта	Schneider
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ			
28	Система электроснабжения	Полное выполнение системы электроснабжения от электросчётчика до электроприборов, расположенных согласно проектным чертежам	- Квартирный электрощит: оборудование Schneider/ Siemens. - Провода, электрические кабели: Cadivi
29	Слаботочные системы	- Полная система Интернета и телевидения IPTV + кабельное ТВ + видеодомофон на единой инфраструктуре оптоволоконной сети GPON. - Полная система звукового оповещения	- Сетевой кабель: Benka - Коаксиальный кабель RG6: Sino - Оконечное устройство ONU: HiOSO/ ZTE. - Видеодомофон Iphone: экран 7 дюймов и кнопка вызова у входа в квартиру со встроенной камерой, подключение к лифту. - Wi-Fi: Ruckus. - Громкоговоритель: TOA



FUTA Land

Качество — это честь

ТАБЛИЦА СТАНДАРТОВ ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[ДЕЙСТВУЕТ ДЛЯ БАШНИ А – ОСИ 7, 8]

№	ПОЗИЦИЯ	КРИТЕРИИ ПЕРЕДАЧИ	БРЕНД
30	Система водоснабжения	Полная система водоснабжения от сигнального счётчика до водопотребляющих приборов согласно проектным чертежам Учёт расхода горячей/холодной воды каждой квартиры через сигнальный счётчик, интегрированный в систему BMS	- Трубы водоснабжения: Tien Phong. - Водонагреватель: Ferroli - Сигнальный счётчик, интегрированный в BMS: Apator Powogaz.
31	Система водоотведения	Поставка и подключение трубопроводов водоотведения сточных вод к станции очистки (включая санузел и кухню), отвод дождевой воды с балкона.	Трубы водоотведения: Tien Phong.
32	Система кондиционирования воздуха	Полная система кондиционирования от центральной системы кондиционирования здания. Расчёт платы за электроэнергию наружного блока для каждой квартиры с помощью оборудования и комплексного решения производителя.	- Внутренние блоки скрытого потолочного монтажа: Mitsubishi Electric, серия City Multi VRF
33	Система вентиляции	Полная система вентиляции, включая приточный (свежий) и вытяжной воздух.	Вытяжной вентилятор санузла: Kruger
34	Системы пожаротушения и пожарной сигнализации	Полные системы пожаротушения и пожарной сигнализации	- Спринклерные оросители: Тусо - Дымовые и тепловые извещатели: Advanced