



FUTA Land  
품질은 곧 명예

## 아파트 인도 기준표

### FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 3, 9층 적용]

| 번호     | 항목              | 인도 기준                                                       | 브랜드                                                  |
|--------|-----------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 바닥     |                 |                                                             |                                                      |
| 01     | 거실, 주방          | 800*800 타일 마감                                               | VietCeramic                                          |
| 02     | 침실              | 마루 및 걸레받이                                                   | An Cuong                                             |
| 03     | 화장실             | 600*600 타일 마감                                               | VietCeramic                                          |
| 04     | 발코니             | 300*600 타일 마감, 걸레받이                                         | VietCeramic                                          |
| 벽      |                 |                                                             |                                                      |
| 05     | 거실, 주방, 침실, 발코니 | 수성페인트 마감                                                    | Delux                                                |
| 06     | 화장실             | 600*1200 벽타일 마감                                             | VietCeramic                                          |
| 천장     |                 |                                                             |                                                      |
| 07     | 거실, 침실, 주방      | 석고보드 천장(은폐형 프레임), 초벌 퍼티 처리, 수성페인트 마감                        | - 천장틀(프레임): Vinh Tuong<br>- 페인트: Dulux               |
| 08     | 화장실             | 방습 석고보드 천장(은폐형 프레임), 퍼티 처리, 수성페인트 마감                        | - 천장틀(프레임): Vinh Tuong<br>- 페인트: Dulux               |
| 09     | 발코니             | 콘크리트 천장 미장 평탄화, 퍼티 처리, 수성페인트 마감                             | - 페인트: Dulux                                         |
| 문 및 창호 |                 |                                                             |                                                      |
| 10     | 세대 현관문          | - 30분 방화 엔지니어드 우드 도어 (도어 부속품 포함).<br>- 4기능 전자 도어락           | - An Cuong 목재.<br>- 부속품: Hafele.<br>- 전자 도어락: Kadas. |
| 11     | 화장실 문           | - 방습 엔지니어드 우드 도어.<br>- 부속품: 손잡이, 잠금장치, 매립형 핸들               | - Formica 목재<br>- 부속품: Hafele<br>- 기계식 잠금장치: Hafele  |
| 12     | 발코니 슬라이딩 도어     | 유리문: 정전도장 알루미늄 프레임, 두께 24mm 로이 (Low-E) 복층유리, 고급 부속품         | - 알루미늄 유리 시스템: Europa.<br>- 유리: 중국산.<br>- 부속품: Cmech |
| 13     | 창문              | 유리문: 정전도장 알루미늄 프레임, 두께 24mm 로이 (Low-E) 복층유리, 고급 부속품         | - 알루미늄 유리 시스템: Europa.<br>- 유리: 중국산.<br>- 부속품: Cmech |
| 14     | 발코니 난간          | - 두께 17.52mm 유리 난간.<br>- 부속품: D60 핸드레일(두께 2mm), 브라켓, 나사 포함. | - 유리: 중국산.<br>- 부속품: 스테인리스 304                       |
| 위생기기   |                 |                                                             |                                                      |
| 15     | 세면대 수납장·선반      | 방습 목재 수납장·선반                                                | - An Cuong 목재<br>- 대리석                               |
| 16     | 거울              | - 벽걸이형 유리 거울.<br>- 거울 연동 LED 조명 시스템                         | - TAV 거울<br>- Phillip LED 조명                         |

# 아파트 인도 기준표

## FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 3, 9층 적용]

| 번호        | 항목                                           | 인도 기준                                                                                          | 브랜드                                                                                                                                                                   |
|-----------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17        | 위생기기 (원피스 양변기, 세면대, 수전, 샤워 세트, 수건걸이, 휴지걸이 등) | 프리미엄 제품군                                                                                       | Kohler                                                                                                                                                                |
| 18        | 세탁기·건조기 수납장                                  | 방습 목재 수납장·선반                                                                                   | An Cuong 목재                                                                                                                                                           |
| 19        | 샤워부스                                         | 강화유리, 스테인리스 304 부속품                                                                            | 중국산 유리                                                                                                                                                                |
| 20        | 환풍기                                          | 위치는 설계도면에 따름                                                                                   | Kruger                                                                                                                                                                |
| 주방 및 주방기기 |                                              |                                                                                                |                                                                                                                                                                       |
| 21        | 주방 상·하부장 및 냉장고장 시스템                          | 방습 목재 수납장 시스템, 인조석 주방 상판, 인조석 주방 백스플래시                                                         | An Cuong 목재. 인도산 대리석                                                                                                                                                  |
| 22        | 인덕션 쿡탑                                       | 프리미엄 주방기기                                                                                      | Hafele                                                                                                                                                                |
| 23        | 레인지후드                                        | 프리미엄 주방기기                                                                                      | Hafele                                                                                                                                                                |
| 24        | 주방 수납장 부속품 (포함)                              | 양념 수납함, 스테인리스 304 승강식 식기선반, 쓰레기통, 에어 푸시 오픈 장치.                                                 | Hafele                                                                                                                                                                |
| 25        | 스테인리스 싱크볼 + 수전                               | 프리미엄 주방기기                                                                                      | Hafele                                                                                                                                                                |
| 전기 기기     |                                              |                                                                                                |                                                                                                                                                                       |
| 26        | 조명 (매립형 다운라이트, 천장 간접조명용 LED 스트립)             | - 매립형 다운라이트, 발코니 천장 부착형 조명.<br>- 정품 LED 스트립                                                    | - 매립형 다운라이트 및 천장 간접 LED 스트립: Philips.<br>- 발코니 천장 부착형 조명: Osram.                                                                                                      |
| 27        | 콘센트 및 스위치                                    | 위치 및 수량은 설계도면에 따름                                                                              | Schneider                                                                                                                                                             |
| 기계·전기 설비  |                                              |                                                                                                |                                                                                                                                                                       |
| 28        | 전기 설비                                        | 전력량계에서 설계도면에 배치된 전기 사용 기기까지 전기 설비 일체를 완공하여 제공                                                  | - 세대 분전반: Schneider/Siemens 기기.<br>- 전선·케이블: Cadivi                                                                                                                   |
| 29        | 약전 설비                                        | - 동일한 GPON 광케이블망 인프라를 통해 인터넷, IPTV, 케이블TV, 비디오 도어폰 설비 일체를 완공하여 제공.<br>- 안내방송 음향 설비 일체를 완공하여 제공 | - 네트워크 케이블: Benka<br>- 동축 케이블 RG6: Sino<br>- 단말장치 ONU: HiOSO/ ZTE.<br>- 비디오 도어폰: Aiphone: 7인치 모니터 및 카메라 장착 세대 외부 호출 버튼 포함, 엘리베이터 연동.<br>- Wifi: Ruckus.<br>- 스피커: TOA |



FUTA Land  
품질은 곧 명예

## 아파트 인도 기준표

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 3, 9층 적용]

| 번호 | 항목         | 인도 기준                                                                              | 브랜드                                                                       |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 30 | 급수 설비      | 신호식 계량기에서 설계도면에 배치된 급수 기기까지 급수 설비 일체를 완공하여 제공<br>세대별 온수/냉수 사용량은 BMS 연동 신호식 계량기로 산정 | - 급수관: Tien Phong.<br>- 온수기: Ferroli<br>- BMS 연동 신호식 계량기: Apator Powogaz. |
| 31 | 배수 설비      | 오수 배수관(화장실, 주방 구역 포함)을 공급·연결하여 폐수처리장까지 연결하고, 발코니 우수 배수 설비 제공.                      | - 배수관: Tien Phong.                                                        |
| 32 | 공조(에어컨) 설비 | 건물 중앙 공조 시스템에서 공조 설비 일체를 완공하여 제공.<br>세대별 실외기 전기요금은 제조사의 통합 장비 및 솔루션으로 산정.          | - 천장 매립형 실내기: Mitsubishi Electric City Multi VRF 시리즈                      |
| 33 | 환기 설비      | 외기 급기 및 배기를 포함한 환기 설비 일체를 완공하여 제공.                                                 | - 화장실 환풍기: Kruger                                                         |
| 34 | 소화·화재경보 설비 | 소화 및 화재경보 설비 일체를 완공하여 제공                                                           | - 스프링클러 헤드: Tyco<br>- 연기·열 감지기: Advanced                                  |