FUTA Land
품질은 곧 명예

아파트 인도 기준표

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 2, 10축 적용]

번호	항목	인도 기준	브랜드
		바닥	
01	거실, 주방, 침실	엔지니어드 우드 마루 및 걸레받이	An Cuong
02	화장실	600*600 타일 마감	VietCeramic
03	발코니	300*600 타일 마감, 걸레받이	VietCeramic
		벽	
04	거실, 주방, 침실, 발코니	수성페인트 마감	Delux
05	화장실	600*1200 벽타일 마감	VietCeramic
		천장	
06	거실, 주방	석고보드 천장(은폐형 프레임), 초벌 퍼티 처리, 수성페인트 마감	- 천장틀(프레임): Vinh Tuong - 페인트: Dulux
07	화장실	방습 석고보드 천장(은폐형 프레임), 퍼티 처리, 수성페인트 마감	- 천장틀(프레임): Vinh Tuong - 페인트: Dulux
08	발코니	콘크리트 천장 미장 평탄화, 퍼티 처리, 수성페인트 마감	- 페인트: Dulux
		문 및 창호	
09	세대 현관문	- 30분 방화 엔지니어드 우드 도어 (도어 부속품 포함). - 4기능 전자 도어락	- An Cuong 목재. - 부속품: Hafele. - 전자 도어락: Kadas.
10	화장실 문	- 방습 엔지니어드 우드 도어. - 부속품: 손잡이, 잠금장치, 매립형 핸들	- An Cuong 목재 - 부속품: Hafele - 기계식 잠금장치: Hafele
11	발코니 슬라이딩 도어	유리문: 정전도장 알루미늄 프레임, 두께 24mm 로이 (Low-E) 복층유리, 고급 부속품	- 알루미늄 유리 시스템: Europa. - 유리: 중국산. - 부속품: Cmech
12	창문	유리문: 정전도장 알루미늄 프레임, 두께 24mm 로이 (Low-E) 복층유리, 고급 부속품	- 알루미늄 유리 시스템: Europa. - 유리: 중국산. - 부속품: Cmech
13	발코니 난간	- 두께 17.52mm 유리 난간. - 부속품: D60 핸드레일(두께 2mm), 브라켓, 나사 포함.	- 유리: 중국산. - 부속품: 스테인리스 304
		위생기기	
14	세면대 수납장·선반	방습 목재 수납장·선반	- Fomica 목재. - 대리석
15	거울	- 벽걸이형 유리 거울. - 거울 연동 LED 조명 시스템	- TAV 거울 - Phillip LED 조명

FUTA Land
품질은 곧 명예

아파트 인도 기준표

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 2, 10축 적용]

번호	항목	인도 기준	브랜드
16	위생기기 (원피스 양변기, 세면대, 수전, 샤워 세트, 수건걸이, 휴지걸이 등)	- 프리미엄 제품군	Kohler
17	세탁기·건조기 수납장	방습 목재 수납장·선반	Fomica
18	샤워부스	강화유리, 스테인리스 304 부속품	중국산 유리
19	환풍기	위치는 설계도면에 따름	Kruger
		주방 및 주방기기	
20	주방 상·하부장 및 냉장고장 시스템	방습 목재 수납장 시스템, 인조석 주방 상판, 인조석 주방 백스플래시	- Fomica 목재. - 인도산 대리석
21	인덕션 쿡탑	프리미엄 주방기기	Hafele
22	레인지후드	프리미엄 주방기기	Hafele
23	주방 수납장 부속품 (포함)	양념 수납함, 스테인리스 304 승강식 식기선반, 쓰레기통, 에어 푸시 오픈 장치.	Hafele
24	스테인리스 싱크볼 + 수전	프리미엄 주방기기	Hafele
		전기 기기	
25	조명 (매립형 다운라이트, 천장 간접조명용 LED 스트립)	- 매립형 다운라이트, 발코니 천장 부착형 조명. - 정품 LED 스트립	- 매립형 다운라이트 및 천장 간접 LED 스트립: Philips. - 발코니 천장 부착형 조명: Osram.
26	콘센트 및 스위치	위치 및 수량은 설계도면에 따름	Schneider
		기계·전기 설비	
27	전기 설비	전력량계에서 설계도면에 배치된 전기 사용 기기까지 전기 설비 일체를 완공하여 제공	- 세대 분전반: Schneider/ Siemens 기기. - 전선·케이블: Cadivi
28	약전 설비	- 동일한 GPON 광케이블망 인프라를 통해 인터넷, IPTV, 케이블TV, 비디오 도어폰 설비 일체를 완공하여 제공. - 안내방송 음향 설비 일체를 완공하여 제공	- 네트워크 케이블: Benka - 동축 케이블 RG6: Sino - 단말장치 ONU: HiOSO/ ZTE. - 비디오 도어폰: Aiphone: 7인치 모니터 및 카메라 장착 세대 외부 호출 버튼 포함, 엘리베이터 연동. - Wifi: Ruckus. - 스피커: TOA

FUTA Land
품질은 곧 명예

아파트 인도 기준표

FUTA RESIDENCE - DA NANG TIMES SQUARE

[B동 2, 10축 적용]

번호	항목	인도 기준	브랜드
29	급수 설비	신호식 계량기에서 설계도면에 배치된 급수 기기까지 급수 설비 일체를 완공하여 제공 세대별 온수/냉수 사용량은 BMS 연동 신호식 계량기로 산정	- 급수관: Tien Phong. - 온수기: Ferroli - BMS 연동 신호식 계량기: Apator Powogaz.
30	배수 설비	오수 배수관(화장실, 주방 구역 포함)을 공급·연결하여 폐수처리장까지 연결하고, 발코니 우수 배수 설비 제공.	배수관: Tien Phong.
31	공조(에어컨) 설비	건물 중앙 공조 시스템에서 공조 설비 일체를 완공하여 제공. 세대별 실외기 전기요금은 제조사의 통합 장비 및 솔루션으로 산정.	- 천장 매립형 실내기: Mitsubishi Electric City Multi VRF 시리즈
32	환기 설비	외기 급기 및 배기를 포함한 환기 설비 일체를 완공하여 제공.	화장실 환풍기: Kruger
33	소화·화재경보 설비	소화 및 화재경보 설비 일체를 완공하여 제공	- 스프링클러 헤드: Tyco - 연기·열 감지기: Advanced